



e Teil vom Dorf

Bürgergemeinde
Pratteln

Rechnung 2017

	<u>Seite</u>
Übersichten	
Ergebnisübersicht ^{*)}	2
Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Funktionen	2
Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Arten	3 - 4
Zusammenzug der Bilanz	5
Details (gelbe Seiten)	
Funktional gegliederte Erfolgsrechnung	
• <i>Allgemeine Verwaltung und Verwaltungsliegenschaften</i>	6 - 7
• <i>Forstwirtschaft</i>	7 - 8
• <i>Finanzen, Finanzwesen</i>	8 - 9
Detaildarstellung der Bilanz	10 - 11
Anhänge	
Verzeichnis der Anlagen, Finanzverbindlichkeiten, Veränderungen, Abschreibungen	12
Auflistung Versammlungsbeschlüsse, Eventualverpflichtungen und –guthaben, Beiträge	13
Bemerkungen des Finanzchefs zur Jahresrechnung	14
Bericht und Antrag des Bürgerrates, Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschusses	15
Bericht der Rechnungsprüfungskommission	16
Wichtige Kennzahlen	17
Personenverzeichnis der Bürgergemeinde	18

^{*)} Alle Zahlen in CHF

	Rechnung 2017		Budget 2017		Rechnung 2016	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Abschluss der Erfolgsrechnung						
Total Aufwand	2'358'329.72		1'878'450.00		2'242'071.91	
Total Ertrag		2'581'417.05		2'203'550.00		2'488'221.65
Ertragsüberschuss	223'087.33		325'100.00		246'149.74	
Aufwandüberschuss						
	2'581'417.05	2'581'417.05	2'203'550.00	2'203'550.00	2'488'221.65	2'488'221.65

Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Funktionen

Bezeichnung	Rechnung 2017		Budget 2017		Rechnung 2016	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	734'095.66	101'318.55	563'300.00	56'650.00	711'597.53	88'538.90
<i>Nettoaufwand</i>		<i>632'777.11</i>		<i>506'650.00</i>		<i>623'058.63</i>
<i>Nettoertrag</i>						
8 Forstwirtschaft	920'240.00	1'014'511.50	797'900.00	706'550.00	1'018'484.38	967'608.70
<i>Nettoaufwand</i>				<i>91'350.00</i>		<i>50'875.68</i>
<i>Nettoertrag</i>	<i>94'271.50</i>					
9 Finanzen, Finanzvermögen	703'994.06	1'465'587.00	517'250.00	1'440'350.00	511'990.00	1'432'074.05
<i>Nettoaufwand</i>						
<i>Nettoertrag</i>	<i>761'592.94</i>		<i>923'100.00</i>		<i>920'084.05</i>	
Total Aufwand/Ertrag	2'358'329.72	2'581'417.05	1'878'450.00	2'203'550.00	2'242'071.91	2'488'221.65
<i>Ertragsüberschuss</i>	<i>223'087.33</i>		<i>325'100.00</i>		<i>246'149.74</i>	
<i>Aufwandüberschuss</i>						
TOTAL	2'581'417.05	2'581'417.05	2'203'550.00	2'203'550.00	2'488'221.65	2'488'221.65

	Bezeichnung	Rechnung 2017		Budget 2017		Rechnung 2016	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	2'358'329.72		1'878'450.00		2'242'071.91	
30	Personalaufwand	859'863.95		838'150.00		854'494.05	
301	Löhne Verwaltungs-/ Betriebspersonal	700'330.25		685'250.00		696'832.20	
305	Sozialversicherungsbeiträge	137'644.45		139'800.00		140'883.50	
306	Dienstkleider	7'903.55		6'000.00		5'752.55	
308	Entschädig. tempor. Arbeitskräfte			500.00			
309	Übriger Personalaufwand	13'985.70		6'600.00		11'025.80	
31	Sachaufwand	704'121.42		516'600.00		768'642.18	
310	Büromaterial, Drucksachen	27'872.60		20'400.00		25'662.65	
311	Möbilien, Maschinen, Fahrzeuge	13'286.90		6'550.00		6'513.30	
312	Wasser, Energie, Heizmaterial	32'170.65		28'400.00		36'114.00	
313	Verbrauchsmaterial	74'144.65		65'400.00		122'259.30	
314	Baulicher Unterhalt	113'788.70		101'850.00		119'329.65	
315	Übriger Unterhalt durch Dritte	30'789.50		28'600.00		45'926.45	
316	Mieten, Pacht, Benützungskosten	159'482.55		79'250.00		203'974.75	
317	Spesenentschädigungen	19'484.20		18'500.00		21'280.65	
318	Dienstleistungen, Honorare, Spezialanlässe	169'115.17		118'350.00		121'242.18	
319	Übriger Sachaufwand	63'986.50		49'300.00		66'339.25	
32	Passivzinsen	27'751.05		27'800.00		28'348.58	
322	mittel und langfristige Schulden	27'700.00		27'700.00		27'700.00	
329	Skonti auf Holzverkäufen	51.05		100.00		648.58	
33	Abschreibungen	296'007.20		296'450.00		298'007.20	
330	Finanzvermögen	172'000.00		172'000.00		172'447.00	
331	ord. Abschreibungen VV	84'625.95		82'150.00		98'137.95	
332	zus. Abschreibungen VV	39'381.25		42'300.00		27'422.25	
36	Eigene Beiträge	157'667.15		134'750.00		127'573.40	
362	Beiträge an Gemeinden	29'806.15		24'700.00		29'762.05	
364	Beiträge an gemischt-wirtsch. Institutionen	35'250.00		33'250.00		34'860.00	
365	Beiträge an private Institutionen	86'438.75		72'000.00		58'206.30	
366	Beiträge an Jubilare	6'172.25		4'800.00		4'745.05	
38	Einlagen in Zweckfinanzierungen	311'800.00		61'800.00		155'300.00	
381	Einlagen in Fonds	800.00		800.00		14'300.00	
382	Einlagen in Vorfinanzierung	311'000.00		61'000.00		141'000.00	

	Bezeichnung	Rechnung 2017		Budget 2017		Rechnung 2016	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
39	Interne Verrechnungen	1'118.95		2'900.00		9'706.50	
391	Verrechneter Sachaufwand	1'118.95		2'900.00		9'706.50	
4	Ertrag		2'581'417.05		2'203'550.00		2'488'221.65
42	Vermögenserträge		1'514'855.80		1'444'300.00		1'426'884.65
422	Kapitalerträge des FV		3'426.80		2'900.00		2'600.90
423	Liegenschaftserträge FV		1'397'402.80		1'437'450.00		1'419'793.75
424	Buchgewinne auf Anlagen des FV		108'000.00				
427	Liegenschaftserträge VV		6'026.20		3'950.00		4'490.00
43	Entgelte		496'988.55		282'700.00		489'884.05
431	Einbürgerungsgebühren		76'020.00		33'750.00		57'435.00
434	Dienstleistungen		88'542.70		60'000.00		159'136.50
435	Übrige Verkaufserlöse		245'239.35		161'250.00		224'093.85
436	Rückerstattungen		35'839.30		24'950.00		44'669.90
439	Übrige Entgelte		51'347.20		2'750.00		4'548.80
45	Einnahmen Revierpartner		434'774.30		358'000.00		442'301.20
452	Einnahmen Revierpartner		434'774.30		358'000.00		442'301.20
46	Beiträge		118'199.45		115'650.00		119'445.25
460	Bund		9'391.55		5'900.00		9'668.95
461	Kanton		17'807.90		20'500.00		20'331.30
462	Gemeinden		90'500.00		87'750.00		87'742.50
469	Übrige Beiträge für eigene Rechnung		500.00		1'500.00		1'702.50
48	Entnahme aus Zweckfinanzierungen		15'480.00				
481	Entnahme aus Fonds		15'480.00				
49	Interne Verrechnungen		1'118.95		2'900.00		9'706.50
491	Verrechn. Sachaufwand		1'118.95		2'900.00		9'706.50
	Total I	2'358'329.72	2'581'417.05	1'878'450.00	2'203'550.00	2'242'071.91	2'488'221.65
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss	223'087.33		325'100.00		246'149.74	
	Total II	2'581'417.05	2'581'417.05	2'203'550.00	2'203'550.00	2'488'221.65	2'488'221.65

		Bestand 01.01.	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.
	1 Aktiven	10'213'094.42	5'686'760.66	5'159'234.23	10'740'620.85
10	Finanzvermögen	9'437'383.42	5'562'236.66	4'927'227.03	10'072'393.05
100	Flüssige Mittel	851'679.54	2'836'583.72	2'866'021.30	822'241.96
101	Guthaben	45'380.92	1'659'790.20	1'634'643.63	70'527.49
102	Anlagen	8'285'992.76	817'784.69	172'000.00	8'931'777.45
104	Transitorische Aktiven	254'330.20	248'078.05	254'562.10	247'846.15
11	Verwaltungsvermögen	775'711.00	124'524.00	232'007.20	668'227.80
114	Sachgüter	775'711.00	124'524.00	232'007.20	668'227.80
	2 Passiven	10'213'094.42	3'713'449.62	3'185'923.19	10'740'620.85
20	Fremdkapital	2'696'919.75	3'178'562.29	3'170'443.19	2'705'038.85
200	Laufende Verpflichtungen	97'560.05	3'122'975.44	3'101'083.49	119'452.00
202	Mittel- und langfristige Schulden	2'500'000.00			2'500'000.00
205	Transitorische Passiven	99'359.70	55'586.85	69'359.70	85'586.85
28	Zweckfinanzierung	1'142'710.00	311'800.00	15'480.00	1'439'030.00
281	Fonds	211'710.00	800.00	15'480.00	197'030.00
282	Vorfinanzierungen	931'000.00	311'000.00		1'242'000.00
29	Eigenkapital	6'373'464.67	223'087.33		6'596'552.00
290	Eigenkapital	6'373'464.67	223'087.33		6'596'552.00

Bezeichnung	Rechnung 2017		Budget 2017		Rechnung 2016	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung						
02 Allgemeine Verwaltung						
029 Allgemeine Verwaltung						
029.301 Löhne Verwaltung, Behörden	286'717.00		276'000.00		312'011.35	
029.305 Sozialversicherungsbeiträge	49'459.95		46'750.00		48'558.05	
029.309 Übriger Personalaufwand			800.00		256.65	
029.310 Büromaterial, Drucksachen	17'329.60		14'500.00		17'799.05	
029.311 Mobilien, Maschinen	5'577.30		1'000.00		117.70	
029.313 Verbrauchsmaterial	409.35		500.00		657.05	
029.315 Unterhalt Mobilien und Einrichtungen	10'031.50		8'400.00		11'089.20	
029.317 Repräsentation, Spesen	9'297.20		11'200.00		11'507.35	
029.318 Dienstleistungen, Honorare	20'837.56		21'450.00		28'082.18	
029.319 Übriger Sachaufwand	32'334.25		28'700.00		32'931.90	
029.365 Beiträge an priv. Institutionen	11'120.10		11'800.00		12'940.00	
029.366 Beiträge an Jubilare	3'364.00		2'800.00		3'516.25	
029.431 Einbürgerungsgebühren		76'020.00		33'750.00		57'435.00
029.436 Rückerstattungen		220.85		300.00		491.75
029.439 übrige Erträge		75.00				65.00
Total 029 Allgemeine Verwaltung	446'477.81	76'315.85	423'900.00	34'050.00	479'466.73	57'991.75
Total 02 Allgemeine Verwaltung	446'477.81	76'315.85	423'900.00	34'050.00	479'466.73	57'991.75
09 Verwaltungsliegenschaften						
090 Verwaltungsliegenschaften						
090.301 Wartung Verwaltungsgebäude	4'369.85		3'550.00		4'367.10	
090.312 Wasser, Energie	28'188.35		25'000.00		32'763.80	
090.313 Verbrauchsmaterial	156.65		100.00		111.10	
090.314 Unterhalt Bürgerhaus und Museum	11'917.95		17'250.00		20'695.65	
090.317 Spesen	100.00		150.00		100.00	
090.318 Dienstleistungen, Honorare	3'437.85		3'500.00		4'891.95	

Bezeichnung	Rechnung 2017		Budget 2017		Rechnung 2016	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
090.331 ord. Abschreibungen VV	70'514.80		68'000.00		76'934.80	
090.332 zus. Abschreibungen VV	18'932.40		21'850.00		12'266.40	
090.382 Einlage in Vorfinanzierung	150'000.00				80'000.00	
090.427 Liegenschaftserträge VV		2'420.00		800.00		1'370.00
090.436 Rückerstattungen		22'582.70		21'800.00		29'177.15
Total 090 Verwaltungsliegenschaften	287'617.85	25'002.70	139'400.00	22'600.00	232'130.80	30'547.15
Total 09 Verwaltungsliegenschaften	287'617.85	25'002.70	139'400.00	22'600.00	232'130.80	30'547.15
Total 0 Allgemeine Verwaltung	734'095.66	101'318.55	563'300.00	56'650.00	711'597.53	88'538.90

8 Forstwirtschaft

81 Forstwirtschaft

810 Forstwirtschaft

810.301 Löhne Forstpersonal	377'595.50		395'700.00		379'044.55	
810.305 Sozialversicherungsbühren	88'184.50		93'050.00		92'325.45	
810.306 Dienstkleider	7'903.55		6'000.00		5'752.55	
810.308 Tem. Arbeitskräfte			500.00			
810.309 Übriger Personalaufwand	13'985.70		5'800.00		10'769.15	
810.310 Büromaterial, Drucksachen	4'185.45		5'600.00		5'066.40	
810.311 Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	7'709.60		5'550.00		6'395.60	
810.312 Wasser, Energie	3'982.30		3'400.00		3'350.20	
810.313 Verbrauchsmaterialien	73'578.65		64'800.00		121'491.15	
810.314 Baulicher Unterhalt Dritte	32'650.60		28'300.00		66'339.05	
810.315 Übriger Unterhalt Geräte und Fahrzeuge	18'078.00		20'000.00		24'266.25	
810.316 Dienstungen Dritte und Mieten	157'562.55		79'250.00		202'054.75	
810.317 Spesenentschädigung	8'452.40		3'900.00		8'992.10	
810.318 Dienstleistungen, Honorare, MWSt	58'206.20		20'250.00		19'153.40	
810.319 Übriger Sachaufwand	7'888.95		5'800.00		4'437.80	
810.329 Skonti Holzverkäufe	51.05		100.00		648.58	
810.330 Abschreibung FV, Debitorenverlust					447.00	

Bezeichnung	Rechnung 2017		Budget 2017		Rechnung 2016	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
810.331 ord. Abschreibung VV	14'111.15		14'150.00		21'203.15	
810.332 zus. Abschreibung VV	20'448.85		20'450.00		15'155.85	
810.365 Beiträge an priv. Institutionen	5'665.00		5'300.00		4'591.40	
810.382 Einlagen Vorfinanzierung	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
810.391 Verrechneter Sachaufwand					7'000.00	
810.427 Liegenschaftserträge VV		3'606.20		3'150.00		3'120.00
810.424 Buchgewinn auf Anlagen VV		108'000.00				
810.434 Dienstleistungen Forst		88'542.70		60'000.00		159'136.50
810.435 Holzverkäufe		245'239.35		161'250.00		224'093.85
810.436 Rückerstattungen		12'322.75		2'850.00		5'321.60
810.439 Übrige Erträge		2'707.80		2'750.00		4'483.80
810.452 Einnahmen Revierpartner		434'774.30		358'000.00		442'301.20
810.460 Beiträge vom Bund		9'391.55		5'900.00		9'668.95
810.461 Beiträge vom Kanton		17'807.90		20'500.00		20'331.30
810.462 Beiträge der EG		90'500.00		87'750.00		87'742.50
810.469 übrige Beiträge		500.00		1'500.00		1'702.50
810.491 Verrechneter Sachaufwand		1'118.95		2'900.00		9'706.50
Total 810 Forstwirtschaft	920'240.00	1'014'511.50	797'900.00	706'550.00	1'018'484.38	967'608.70
Total 81 Forstwirtschaft	920'240.00	1'014'511.50	797'900.00	706'550.00	1'018'484.38	967'608.70
Total 8 Forstwirtschaft	920'240.00	1'014'511.50	797'900.00	706'550.00	1'018'484.38	967'608.70

9 Finanzen, Finanzvermögen

94 Finanzwesen

940 Zinsen

940.318 Dienstleistungen, Bankspesen	355.16		550.00		380.05	
940.322 Passivzinsen mittel- und langfristig	27'700.00		27'700.00		27'700.00	
940.422 Zins-/Wertschriftenertrag		3'426.80		2'900.00		2'600.90
Total 940 Zinsen	28'055.16	3'426.80	28'250.00	2'900.00	28'080.05	2'600.90

Bezeichnung	Rechnung 2017		Budget 2017		Rechnung 2016	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
942 Land und Liegenschaften FV						
942.301 Behördenentschädigung	31'647.90		10'000.00		1'409.20	
942.310 Büromaterial, Inserate	6'357.55		300.00		2'797.20	
942.314 Unterhalt Gebäude und Flur	69'220.15		56'300.00		32'294.95	
942.315 Übriger Unterhalt Landwirtschaftsland	2'680.00		200.00		10'571.00	
942.316 Mieten, Benützungskosten	1'920.00				1'920.00	
942.317 Spesenentschädigung	1'634.60		3'250.00		681.20	
942.318 Dienstleistungen, Honorare	86'278.40		72'600.00		68'734.60	
942.319 Übriger Sachaufwand	23'763.30		14'800.00		28'969.55	
942.330 Abschreibungen FV	172'000.00		172'000.00		172'000.00	
942.362 Beiträge an Gemeinde	29'806.15		24'700.00		29'762.05	
942.364 Beiträge an gemischtwirtsch. Institutionen	35'250.00		33'250.00		34'860.00	
942.365 Beiträge an priv. Institutionen und Vereine	69'653.65		54'900.00		40'674.90	
942.366 Beiträge an Private	2'808.25		2'000.00		1'228.80	
942.381 Einlagen in Fonds	800.00		800.00		14'300.00	
942.382 Einlage in Vorfinanzierung	141'000.00		41'000.00		41'000.00	
942.391 Verrechneter Sachaufwand	1'118.95		2'900.00		2'706.50	
942.423 Liegenschaftserträge FV		1'397'402.80		1'437'450.00		1'419'793.75
942.436 Rückerstattungen		713.00				9'679.40
942.439 übrige Erträge		48'564.40				
942.481 Entnahme aus Fonds		15'480.00				
Total 942 Land und Liegenschaften FV	675'938.90	1'462'160.20	489'000.00	1'437'450.00	483'909.95	1'429'473.15
Total 94 Finanzwesen	703'994.06	1'465'587.00	517'250.00	1'440'350.00	511'990.00	1'432'074.05
Total 9 Finanzen, Finanzvermögen	703'994.06	1'465'587.00	517'250.00	1'440'350.00	511'990.00	1'432'074.05
Ergebnis	223'087.33		325'100.00		246'149.74	

Bezeichnung	Bestand	Veränderung		Bestand
	01.01.2017	Zuwachs	Abgang	31.12.2017
1 Aktiven				
10 Finanzvermögen				
Total 100 Flüssige Mittel	851'679.54	2'836'583.72	2'866'021.30	822'241.96
1000 Kasse	14'126.75	12'830.65	8'291.10	18'666.30
1001 Post	306'081.04	833'656.08	858'161.41	281'575.71
1002 Banken	531'471.75	1'990'096.99	1'999'568.79	521'999.95
Total 101 Guthaben	45'380.92	1'659'790.20	1'634'643.63	70'527.49
1011 Kontokorrente	12'828.90	984.90	662.15	13'151.65
1015 Andere Debitoren	32'552.02	1'658'805.30	1'633'981.48	57'375.84
Total 102 Anlagen	8'285'992.76	817'784.69	172'000.00	8'931'777.45
1020 Festverzinsliche Wertpapiere	999'637.91	800'384.14	0.00	1'800'022.05
1021 Aktien und Anteilscheine	6'812.00	17'400.00	0.00	24'212.00
1023 Liegenschaften	7'275'001.00	0.00	172'000.00	7'103'001.00
1029 übrige Anlagen	4'541.85	0.55	0.00	4'542.40
Total 104 Transitorische Aktiven	254'330.20	248'078.05	254'562.10	247'846.15
1040 Transitorische Aktiven	254'330.20	248'078.05	254'562.10	247'846.15
Total 10 Finanzvermögen	9'437'383.42	5'562'236.66	4'927'227.03	10'072'393.05
11 Verwaltungsvermögen				
Total 114 Sachgüter	775'711.00	124'524.00	232'007.20	668'227.80
1140 Grundstücke	1.00	0.00	0.00	1.00
1141 Tiefbauten	1.00	0.00	0.00	1.00
1143 Hochbauten	705'149.20	0.00	89'447.20	615'702.00
1145 Waldungen	1.00	0.00	0.00	1.00
1146 Mobilien, Masch., Fahrzeuge	70'558.80	124'524.00	142'560.00	52'522.80
Total 11 Verwaltungsvermögen	775'711.00	124'524.00	232'007.20	668'227.80
Total 1 Aktiven	10'213'094.42	5'686'760.66	5'159'234.23	10'740'620.85

Bezeichnung	Bestand 01.01.2017	Veränderung		Bestand 31.12.2017
		Zuwachs	Abgang	
2 Passiven				
20 Fremdkapital				
Total 200 Laufende Verpflichtungen	97'560.05	3'122'975.44	3'101'083.49	119'452.00
2000 Kreditoren	46'689.75	956'334.70	932'213.25	70'811.20
2001 Depotgelder	4'538.95	0.00	0.00	4'538.95
2006 Kontokorrente	32'886.25	2'007.45	0.00	34'893.70
2009 Übrige laufende Verpflichtungen	13'445.10	2'164'633.29	2'168'870.24	9'208.15
Total 202 Mittel- und Langfristige Schulden	2'500'000.00	0.00	0.00	2'500'000.00
2020 Banken	2'500'000.00	0.00	0.00	2'500'000.00
Total 205 Transitorische Passiven	99'359.70	55'586.85	69'359.70	85'586.85
2050 Transitorische Passiven	99'359.70	55'586.85	69'359.70	85'586.85
Total 20 Fremdkapital	2'696'919.75	3'178'562.29	3'170'443.19	2'705'038.85
28 Zweckfinanzierung				
Total 281 Fonds	211'710.00	800.00	15'480.00	197'030.00
2812 Fonds gemäss Beschluss	211'710.00	800.00	15'480.00	197'030.00
Total 282 Vorfinanzierungen	931'000.00	311'000.00	0.00	1'242'000.00
2820 Vorfinanzierungen Bürgergemeinde	931'000.00	311'000.00	0.00	1'242'000.00
Total 28 Zweckfinanzierung	1'142'710.00	311'800.00	15'480.00	1'439'030.00
29 Eigenkapital				
2900 Eigenkapital	6'373'464.67	223'087.33	0.00	6'596'552.00
Total 290 Eigenkapital	6'373'464.67	223'087.33	0.00	6'596'552.00
Total 29 Eigenkapital	6'373'464.67	223'087.33	0.00	6'596'552.00
Total 2 Passiven	10'213'094.42	3'713'449.62	3'185'923.19	10'740'620.85

Bürgergemeinde Pratteln - Rechnung 2017 in CHF

Verzeichnis der Anlagen, Finanzverbindlichkeiten, Veränderungen, Abschreibungen

Konto	Bezeichnung	Bestand 01.01.17	Zuwachs/ Abgang	ord.+zus. Abschreib.	Buchgewinn auf Anlagen	Bestand 31.12.17
1	Aktiven	10'213'094.42	931'533.63	-296'007.20	-108'000.00	10'740'620.85
10	Finanzvermögen	9'437'383.42	807'009.63	-172'000.00		10'072'393.05
100	<u>Flüssige Mittel (KA, Post, Bank)</u>	851'679.54	-29'437.58			822'241.96
101	<u>Guthaben (Debitoren, Verrech.St)</u>	45'380.92	25'146.57			70'527.49
102	<u>Total Anlagen</u>	8'285'992.76	817'784.69	-172'000.00		8'931'777.45
1020	Festverzinsliche Wertpapiere	999'637.91	800'384.14			1'800'022.05
1020.05	E-Deposito Postfinance	799'687.60	500'312.40			1'300'000.00
1020.07	Bank Coop Sparkonto	199'950.31	300'071.74			500'022.05
1021	Aktien und Anteilscheine	6'812.00	17'400.00			24'212.00
1021.01-03	AK Nat.bank, BLKB-Zert., AS Dietisb.	6'811.00				6'811.00
1021.07	AK Raurica Wald AG	1.00	17'400.00			17'401.00
1023	Liegenschaften	7'275'001.00		-172'000.00		7'103'001.00
1023.01	Grundstücke	544'001.00		-68'000.00		476'001.00
1023.05	Hauptstrasse 31, Döbelihaus	1'444'900.00		-22'000.00		1'422'900.00
1023.06	Hauptstrasse 66, Aernihaus	5'286'100.00		-82'000.00		5'204'100.00
1029	Übr. Anlagen (Kunst, Mietkauf.kto)	4'541.85	0.55			4'542.40
104	<u>Transitorische Aktiven</u>	254'330.20	-6'484.05			247'846.15
11	Verwaltungsvermögen	775'711.00	124'524.00	-124'007.20	-108'000.00	668'227.80
114	<u>Sachgüter</u>	775'711.00	124'524.00	-124'007.20	-108'000.00	668'227.80
1140	Grundstücke, Kauf Parz. 6663	1.00				1.00
1141	Tiefbauten	1.00				1.00
1143	Hochbauten	705'149.20		-89'447.20		615'702.00
1143.01	Alte Wacht	700'000.00		-84'300.00		615'700.00
1143.02	Bürgerhaus	1.00				1.00
1143.03	PV-Anlage Talschopf	5'148.20		-5'147.20		1.00
1145	Waldungen	1.00				1.00
1146	Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	70'558.80	124'524.00	-34'560.00	-108'000.00	52'522.80
1146.01	Ford Ranger (2014)	24'580.00		-11'860.00		12'720.00
1146.01	Raup-trac (2014)	45'975.80		-22'700.00		23'275.80
1146.01	Renault Koleos (2011)	1.00				1.00
1146.01	Traktor SAME (2008)	1.00				1.00
1146.01	Welte Forstfahrzeug (2005)	1.00	108'000.00		-108'000.00	1.00
1146.01	Front-/Gabelstapler (2017)		16'524.00			16'524.00

Konto	Bezeichnung	Bestand 01.01.17	Zuwachs	Abgang Entnahme	Bestand 31.12.17
2	Passiven	10'213'094.42	527'526.43		10'740'620.85
20	Fremdkapital	2'696'919.75	8'119.10		2'705'038.85
200	<u>Laufende Verpflichtungen</u>	97'560.05	21'891.95		119'452.00
2000	Kreditoren	46'689.75	24'121.45		70'811.20
2001	Depotgelder	4'538.95			4'538.95
2006	Kontokorrente mit Dritten	32'886.25	2'007.45		34'893.70
2009	Übr. laufende Verpflichtungen	13'445.10		-4'236.95	9'208.15
202	<u>Mittel- und langfrist. Schulden</u>	2'500'000.00			2'500'000.00
2020.01	Bank Cler Hyp Festzins -12.02.19	1'300'000.00			1'300'000.00
2020.02	Bank Cler Hyp Festzins -29.08.18	1'200'000.00			1'200'000.00
205	<u>Transitorische Passiven</u>	99'359.70		-13'772.85	85'586.85
28	Zweckfinanzierung	1'142'710.00	296'320.00		1'439'030.00
281	<u>Fonds</u>	211'710.00	800.00	-15'480.00	197'030.00
2812.02	BRZ Sportplatz (BGVs 19.12.74)	179'420.00		-15'480.00	163'940.00
2812.03	Museumsfonds (BGVs 07.06.07)	32'290.00	800.00		33'090.00
282	<u>Vorfinanzierungen, Rückstell.</u>	931'000.00	311'000.00		1'242'000.00
2820.02	Gebiet Rüti	769'000.00	40'000.00		809'000.00
2820.04	Vorfinanz. Umbau/San BH/Mus(16)	80'000.00	150'000.00		230'000.00
2820.07	Vorfinanz. Forstmaschinen (2014)	60'000.00	20'000.00		80'000.00
2820.06	Vorfinanz. Umbau Stall Talhof		100'000.00		100'000.00
2820.09	Vorfinanzierung militär. Anlagen	22'000.00	1'000.00		23'000.00
29	Total Eigenkapital	6'373'464.67	223'087.33		6'596'552.00

Sondervorlagen (Beschlüsse aus Bürgergemeindeversammlungen)

Datum	Bezeichnung	bewill. Kredit	verwendet
	keine		

Eventualverpflichtungen und -guthaben

Datum	Bezeichnung	Betrag
	keine	

Beiträge der Bürgergemeinde

36	Eigene Beiträge	Beitrag	Budget
942.362.01	Beiträge an die Gemeinde	26'064.15	22'700.00
942.362.02	Weihn.bäume Schulen, Dorf	3'742.00	2'000.00
	<i>Beiträge an die Gemeinde</i>	<i>29'806.15</i>	<i>24'700.00</i>
942.364.01	an gemischtwirtsch.Institutionen	35'250.00	33'250.00
	<i>Beiträge an gemischtw.Institutionen</i>	<i>35'250.00</i>	<i>33'250.00</i>
029.365.01	an private Institutionen	11'120.10	11'800.00
810.365.01	an private Institutionen	5'665.00	5'300.00
942.365.01	aus Baurechtszins Sportplatz	68'471.65	54'100.00
942.365.02	Gratis-Weihn.b. a/Institut+Private	1'182.00	800.00
	<i>Beiträge an private Institutionen</i>	<i>86'438.75</i>	<i>72'000.00</i>
029.366.01	an Prattler Jubilare	3'364.00	2'800.00
942.366.01	an Private (Gutscheine Waldputz)	1'200.00	1'000.00
942.366.02	an Private (Bürgerholz)	1'608.25	1'000.00
	<i>Beiträge an Jubilare und Bürger</i>	<i>6'172.25</i>	<i>4'800.00</i>
36	Total eigene Beiträge	157'667.15	134'750.00

Bemerkungen zur Rechnung 2017

Die Rechnung 2017 schliesst gesamthaft mit einem Ertragsüberschuss in Höhe von CHF 223'087.33 ab, ein Ergebnis, das rund ein Drittel unter dem budgetierten Erfolg liegt. Gegenüber Budget 2017 wurden zusätzlich Vorfinanzierungen für das Bürgerhaus und die Sanierung des alten Anbindestalls Talhof vorgenommen. Der Verkauf des Forstfahrzeugs Welte brachte einen ansehnlichen Buchgewinn ein.

Das Ergebnis vor Abschreibungen, Einlagen und Entnahmen beträgt im Berichtsjahr CHF 815'414.53.

029 Allgemeine Verwaltung

- Mit einem Aufwandüberschuss von CHF 632'777.11 schliesst die *Allgemeine Verwaltung* ab. Dieser Überschuss liegt ein Viertel über dem budgetierten Verlust, was hauptsächlich mit der nicht budgetierten Einlage in die Vorfinanzierung Bürgerhaus (090.382) zu begründen ist.
- Demgegenüber haben die Erträge aus den Einbürgerungsgebühren (029.431) um 32% gegenüber Vorjahr zugenommen.
- Der Unterhalt im Bürgerhaus (090.314) liegt mit 31% unter Budget, was auf Zurückhaltung bezüglich geplanten Umbauten im Bürgerhaus zurückzuführen ist.
- Der Mehrzweckraum in der Alten Wacht erfreut sich zunehmender Beliebtheit, sodass die Einnahmen aus der Vermietung desselben dreimal so hoch resultieren als veranschlagt (090.427).

810 Forstwirtschaft

- Die *Forstrechnung* schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 94'271.50 ab, was auf höhere Erträge aus Holzverkäufen (810.435) und von Arbeiten bei Revierpartnern (810.452), sowie dem Buchgewinn aus dem Verkauf des Forstfahrzeugs Welte (810.424) zurückzuführen ist.

- Das Budget 2017 sah einen höheren Personalaufwand vor, da der Zeitpunkt der Pensionierung des Vorarbeiters seinerzeit noch nicht feststand. Dagegen sind die Dienstleistungen von Dritten (810.316) um das Doppelte angestiegen, was auf die nötigen Holzschläge in der *Winterhalde* und *Moderhalden* und den damit verbundenen Unternehmerleistungen zurückgeht.
- Auf Grund der Empfehlung durch die Revisionsstelle, wurde die MWST-Verbuchung im Berichtsjahr von Netto- auf Bruttomethode umgestellt. Dies führt dazu, dass die zu entrichtende Mehrwertsteuer im Konto 810.318 mit CHF 38'804.50 verbucht ist, aber nicht budgetiert war.

942 Finanzen, Finanzvermögen

- Das Ergebnis des *Finanzvermögens* schliesst rund 17% unter dem budgetierten Überschuss ab und beträgt CHF 761'592.94.
- Die *Spezialkommission Zukunft Bürgerhaus* hat sich im Berichtsjahr intensiv mit der Ausarbeitung des neuen Nutzungskonzepts befasst, was sich in den Konten 942.301 und 942.318 niederschlägt.
- Die nicht budgetierte Einlage in die neue Vorfinanzierung zur Sanierung des alten Anbindestalls Talhof von CHF 100'000 erklärt die Abweichung zum Budget 2017 im Konto 942.382.
- Im vergangenen Jahr haben etliche Dorfvereine jubiliert, weshalb die Beiträge an private Institutionen und Vereine (942.365) um 27% über Budget liegen.

Bürgerrat / Finanzchef: Rolf Schäublin

Pratteln, 14. März 2018

Rechnungsergebnis und Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschusses

Das Rechnungsergebnis ist positiv. Es wird ein Ertragsüberschuss von CHF 223'087.33 ausgewiesen.

Er setzt sich zusammen aus dem Aufwandüberschuss der allgemeinen Verwaltung (CHF 632'777.11) sowie den Ertragsüberschüssen der Forstwirtschaft (CHF 94'271.50) und der Finanzen/Finanzvermögen (CHF 761'592.94).

Der Ertragsüberschuss fällt rund CHF 102'000 tiefer aus als budgetiert. Diese Differenz beinhaltet u.a. drei Sonderposten, darunter im Aufwand zwei Einlagen in Vorfinanzierungen für anstehende Umbauten im Bürgerhaus und dem alten Talhof-Stall über Fr. 250'000, und im Ertrag ein mehrwertsteuerpflichtiger Buchgewinn aus dem Verkauf des Forstfahrzeugs Welte über Fr. 108'000. Das Bruttoergebnis vor Abschreibungen und Rückstellungen weist eine Verbesserung über rund CHF 200'000 aus. Für weitere Details verweisen wir auf die Bemerkungen Seite 14.

Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschuss	Rechnung	Budget	Differenz
Rechnungsergebnis	223'087.33	325'100.00	-102'012.67
Ord. und zus. Abschreibungen VV	124'007.20	124'450.00	-442.80
Abschreibungen FV (Details Seite 13)	172'000.00	172'000.00	0.00
Einlagen in Fonds	800.00	800.00	0.00
Einlagen in Vorfinanzierung	311'000.00	61'000.00	250'000.00
Rechnungsergebnis vor Abschreibungen und Einlagen	830'894.53	683'350.00	147'544.53
Verwendung von Rückstellungen	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Fonds	-15'480.00	0.00	-15'480.00
Entnahmen aus Vorfinanzierung	0.00	0.00	0.00
Ergebnis vor Abschreibungen und Einlagen, abzüglich Entnahmen	815'414.53	683'350.00	132'064.53

Der Ertragsüberschuss in der Höhe von CHF 223'087.33 wurde als Einlage zum Eigenkapital verbucht, das neu CHF 6'596'552 beträgt.

Der Bürgerrat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2017 mit der vorgeschlagenen Verwendung des Ertragsüberschusses zu genehmigen.

Namens des Bürgerrates

Die Präsidentin: Verena Walpen-Wolf

Die Verwalterin: Elisabeth Foley

Pratteln, 12. März 2018

Bericht über die Prüfung der Rechnung per 31. Dezember 2017

Wir haben die Rechnung für das Jahr 2017 der Bürgergemeinde, wie sie im gedruckten Bericht (Seiten 2 bis 15) wiedergegeben ist, im Rahmen unserer Funktion als Rechnungsprüfungskommission im Detail analysiert. Die Durchführung der technischen Prüfung der Rechnung wurde dabei durch ROD Treuhandgesellschaft des Schweiz. Gemeindeverbandes AG vorgenommen, die dazu an uns einen detaillierten Revisionsbericht verfasst hat.

Es ist festzustellen, dass sämtliche unsererseits bestandenen Fragen durch den Finanzchef der Bürgergemeinde sowie die Verwalterin umfassend und nachvollziehbar beantwortet worden sind. Des Weiteren ist zu erwähnen, dass gemäss Beurteilung von ROD Treuhandgesellschaft des Schweiz. Gemeindeverbandes AG die Buchführung und die Jahresrechnung der Bürgergemeinde dem Gesetz sowie der Gemeindeordnung entsprechen.

Auf Basis der gemachten Feststellungen empfehlen wir, die vorliegende Jahresrechnung mit Aktiven und Passiven von je CHF 10'740'620.85, einem Eigenkapital von CHF 6'596'552.00 und einem Ertragsüberschuss von CHF 223'087.33 zu genehmigen.

RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION

Pratteln, 24. April 2018

Bezeichnung	Rechnung 2013	Rechnung 2014	Rechnung 2015	Rechnung 2016	Rechnung 2017	Budget 2017
Total Ertrag Erfolgsrechnung	2'189'033	2'219'766	3'637'655	2'488'222	2'581'417	2'203'550
Total Aufwand Erfolgsrechnung	1'839'410	1'749'860	3'127'269	2'242'072	2'358'330	1'878'450
Ertrags- oder Aufwand-Überschuss Erfolgsrechnung	349'623	469'906	510'387	246'150	223'087	325'100
Abschreibungen FV 330	20'000	20'000	1'326'543	172'447	172'000	172'000
Ordentliche Abschreibungen VV 331	42'270	27'166	55'180	98'138	84'626	82'150
Zusätzliche Abschreibungen VV 332	54'023	46'471	75'684	27'422	39'381	42'300
Bildung/Auflösung von Rückstellungen (<i>aus Bilanz</i>)	0	-473'200	-426'800	0		0
Einlagen Zweckfinanzierung abz. Entnahmen (38/48)	20'430	81'830	-1'058'825	155'300	296'320	61'800
Ergebnis vor Abschreibungen und Einlagen / Cashflow	486'346	172'173	482'168	699'457	815'415	683'350
Wichtige Kennzahlen:						
Personalaufwand 30 (Verw., Forst, Behörden, Soz.leist.)	867'559	874'311	588'572	854'494	859'864	838'150
Sachaufwand 31	662'559	541'737	817'480	768'642	704'121	516'600
Eigene Beiträge a/Gemeinde, gemischtw.Inst., Private 36	127'231	133'189	136'222	127'573	157'667	134'750
Interne Verrechnungen 39 + 49	7'063	7'405	23'102	9'707	1'119	2'900
Einbürgerungsgebühren 029.431	34'670	44'025	49'740	57'435	76'020	33'750
Holzverkäufe 810.435	293'854	249'498	253'641	224'094	245'239	161'250
Liegenschaftserträge FV 942.423	1'123'730	1'228'959	1'446'850	1'419'794	1'397'403	1'437'450

Bürgergemeinde Pratteln - Rechnung 2017

Stand 31.12.2017

Bürgerrat:

Bürgergemeindepräsidentin

Jenny-Weisskopf Chantal, allgemeine
Verwaltung, Einbürgerungen (2016)

Bürgerräte

Walpen-Wolf Verena, Forstwesen/Vizepr.(2012)

Bill Sven, Liegenschaften und Anlagen (2016)

Schäublin Rolf, Finanzwesen (2016)

Weisskopf Heinz, Flurwesen (2012)

Rechnungsprüfungskommission:

Bitterli Martin (Präsident) (2007)

Gachnang Robert (2008)

Kägi Markus (2012)

Bürgerkommission:

gewählt vom Bürgerrat

P: Thöni-Puppato Andrea(04)

Bielser Stefan (2012)

Blättler Michael (2016)

Meyer Alex (2012)

Pfaff Reto (2016)

von der Versammlung

Felber-Klotz Sandra(16)

Hänger Paul (2016)

Schneider Roman (12)

Schneiter Flora (2007)

Stohler Roland (2008)

Schalteröffnungszeiten Verwaltung

Montag: 09:00 – 11:30

Dienstag: 09:00 – 11:30 / 14:00 – 16:00 Uhr

Donnerstag: 09:00 – 11:30 / 14:00 – 17:00 Uhr

Während den Schulferien geschlossen

Delegierte der Bürgergemeinde in:

Verein KULTUR PRATTELN:

Bill Sven (2016), Walpen Verena (2012)

Naturschutzkommission:

Weisskopf Heinz (2012)

Stiftungsrat Alters- und Pflegeheim Madle:

Schäublin Rolf (2016)

Stiftungsrat Altersheim Nägelin-Stiftung:

Bill Sven (2016)

Strategieteam Alters- und Pflegeheim Madle:

Weisskopf Thomas (2005)

Baulandumlegungsgenossenschaft «Blözen»

Weisskopf Heinz, Aktuar (seit 27.11.2014)

Vorsorgekommission Stiftung Abendrot:

Vertreter AG: Jenny Chantal + Schäublin Rolf (2016)

Vertreter AN: Eichenberger Markus+Foley Elisabeth (15)

Verwaltung Bürgergemeinde Pratteln

Hauptstrasse 37

4133 Pratteln

Telefon: 061 821 80 50

E-Mail: info@bg-pratteln.ch

<http://www.bg-pratteln.ch>

Personenverzeichnis der Bürgergemeinde

Am Banntag - Rottmeister:

Rotte 1: Bally Mathias + Schärer Simon (2016)

Rotte 2: Bitterli Martin (2007) + Stork Beat (1997)

Rotte 3: Reiter: Lampert Markus (2003)

Verwaltung:

Foley Elisabeth, Verwalterin (1991)

de Wild Sarah, Teilzeitangestellte (2016)

Forstbetrieb:

Eichenberger Markus, Revierförster (2011)

Widmer Jörg, Forstwart (1999)

Lexow Alexander, Forstwart (2006)

Chouireb Janis-Elias, Forstwart in Ausbildung.(2015)

Heid Silas, Forstwart in Ausbildung (2017)

Forstrevier Schauenburg

Bürgergemeinde Pratteln

Hof Ebnet, 4133 Pratteln

Holzbestellungen beim Förster:

Telefon: 061 821 44 53

Natel: 079 344 65 12

E-Mail: forst@bg-pratteln.ch

oder auf der Verwaltung