



e Teil vom Dorf

Bürgergemeinde
Pratteln

Rechnung 2018

	<u>Seite</u>
Übersichten	
Ergebnisübersicht *)	2
Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Funktionen	2
Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Arten	3 - 4
Zusammenzug der Bilanz	5
Details (gelbe Seiten)	
Funktional gegliederte Erfolgsrechnung	
• <i>Allgemeine Verwaltung und Verwaltungsliegenschaften</i>	6 - 7
• <i>Forstwirtschaft</i>	7 - 8
• <i>Finanzen, Finanzwesen</i>	8 - 9
Detalldarstellung der Bilanz	10 - 11
Anhänge	
Verzeichnis der Anlagen, Finanzverbindlichkeiten, Veränderungen, Abschreibungen	12
Auflistung Versammlungsbeschlüsse, Eventualverpflichtungen und –guthaben, Beiträge	13
Bemerkungen des Finanzchefs zur Jahresrechnung	14
Bericht und Antrag des Bürgerrates, Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschusses	15
Bericht der Rechnungsprüfungskommission	16
Wichtige Kennzahlen	17
Personenverzeichnis der Bürgergemeinde	18

*) Alle Zahlen in CHF

	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Abschluss der Erfolgsrechnung						
Total Aufwand	2'085'442.54		1'941'100.00		2'358'329.72	
Total Ertrag		2'412'088.95		2'238'400.00		2'581'417.05
Ertragsüberschuss	326'646.41		297'300.00		223'087.33	
Aufwandüberschuss						
	2'412'088.95	2'412'088.95	2'238'400.00	2'238'400.00	2'581'417.05	2'581'417.05

Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Funktionen

Bezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	637'502.31	82'410.00	620'850.00	60'800.00	734'095.66	101'318.55
Nettoaufwand		555'092.31		560'050.00		632'777.11
Nettoertrag						
8 Forstwirtschaft	928'780.75	890'847.30	798'050.00	742'800.00	920'240.00	1'014'511.50
Nettoaufwand		37'933.45		55'250.00		
Nettoertrag					94'271.50	
9 Finanzen, Finanzvermögen	519'159.48	1'438'831.65	522'200.00	1'434'800.00	703'994.06	1'465'587.00
Nettoaufwand						
Nettoertrag	919'672.17		912'600.00		761'592.94	
Total Aufwand/Ertrag	2'085'442.54	2'412'088.95	1'941'100.00	2'238'400.00	2'358'329.72	2'581'417.05
Ertragsüberschuss	326'646.41		297'300.00		223'087.33	
Aufwandüberschuss						
TOTAL	2'412'088.95	2'412'088.95	2'238'400.00	2'238'400.00	2'581'417.05	2'581'417.05

	Bezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	2'085'442.54		1'941'100.00		2'358'329.72	
30	Personalaufwand	736'343.50		738'100.00		859'863.95	
301	Löhne und Behördenentschädigungen	616'107.70		606'200.00		700'330.25	
305	Sozialversicherungsbeiträge	105'020.95		114'600.00		137'644.45	
306	Dienstkleider	8'602.40		8'000.00		7'903.55	
308	Entschädigung temporäre Arbeitskräfte	100.00		500.00			
309	Übriger Personalaufwand	6'512.45		8'800.00		13'985.70	
31	Sachaufwand	780'687.54		684'500.00		704'121.42	
310	Büromaterial, Drucksachen	27'643.65		18'050.00		27'872.60	
311	Möbilien, Maschinen, Fahrzeuge	11'983.30		13'100.00		13'286.90	
312	Wasser, Energie, Heizmaterial	36'559.40		33'600.00		32'170.65	
313	Verbrauchsmaterial	96'067.35		75'500.00		74'144.65	
314	Baulicher Unterhalt	102'733.00		132'750.00		113'788.70	
315	Übriger Unterhalt durch Dritte	40'225.60		29'700.00		30'789.50	
316	Mieten, Pacht, Benützungskosten	214'394.30		133'600.00		159'482.55	
317	Spesenentschädigungen	19'656.25		23'200.00		19'484.20	
318	Dienstleistungen, Honorare, Spezialanlässe	156'741.99		149'000.00		169'115.17	
319	Übriger Sachaufwand	74'682.70		76'000.00		63'986.50	
32	Passivzinsen	27'700.05		27'800.00		27'751.05	
322	Mittel- und langfristige Schulden	27'700.00		27'700.00		27'700.00	
329	Skonti auf Holzverkäufen	0.05		100.00		51.05	
33	Abschreibungen	295'384.00		290'950.00		296'007.20	
330	Finanzvermögen	172'000.00		172'000.00		172'000.00	
331	ord. Abschreibungen VV	72'193.95		68'800.00		84'625.95	
332	zus. Abschreibungen VV	51'190.05		50'150.00		39'381.25	
36	Eigene Beiträge	110'680.45		113'050.00		157'667.15	
362	Beiträge an Gemeinden	41'593.40		16'800.00		29'806.15	
364	Beiträge an gemischwirtsch. Institutionen	990.00				35'250.00	
365	Beiträge an private Institutionen	62'828.50		92'000.00		86'438.75	
366	Beiträge an Jubilare	5'268.55		4'250.00		6'172.25	
38	Einlagen Spezialfinanzierung	126'300.00		79'800.00		311'800.00	
380	Einlagen in Spezialfinanzierungen	55'050.00					
381	Einlagen in Fonds	10'250.00		800.00		800.00	
382	Einlagen in Vorfinanzierung	61'000.00		79'000.00		311'000.00	

	Bezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
39	Interne Verrechnungen	8'347.00		6'900.00		1'118.95	
391	Verrechneter Sachaufwand	8'347.00		6'900.00		1'118.95	
4	Ertrag		2'412'088.95		2'238'400.00		2'581'417.05
42	Vermögenserträge		1'442'441.75		1'439'150.00		1'514'855.80
422	Kapitalerträge des FV		4'062.05		3'350.00		3'426.80
423	Liegenschaftserträge FV		1'434'419.70		1'431'450.00		1'397'402.80
424	Buchgewinne auf Anlagen des FV						108'000.00
427	Liegenschaftserträge VV		3'960.00		4'350.00		6'026.20
43	Entgelte		502'561.25		330'450.00		496'988.55
431	Einbürgerungsgebühren		59'540.00		44'450.00		76'020.00
434	Dienstleistungen		99'649.55		85'000.00		88'542.70
435	Übrige Verkaufserlöse		241'181.25		179'500.00		245'239.35
436	Rückerstattungen		92'069.65		18'750.00		35'839.30
439	Übrige Entgelte		10'120.80		2'750.00		51'347.20
45	Einnahmen Revierpartner		324'013.90		333'000.00		434'774.30
452	Einnahmen Revierpartner		324'013.90		333'000.00		434'774.30
46	Beiträge		134'725.05		128'900.00		118'199.45
460	Bund		9'546.10		5'900.00		9'391.55
461	Kanton		17'198.95		20'000.00		17'807.90
462	Gemeinden		107'840.00		101'500.00		90'500.00
469	Übrige Beiträge für eigene Rechnung		140.00		1'500.00		500.00
48	Entnahme aus Zweckfinanzierungen						15'480.00
481	Entnahme aus Fonds						15'480.00
49	Interne Verrechnungen		8'347.00		6'900.00		1'118.95
491	Verrechneter Sachaufwand		8'347.00		6'900.00		1'118.95
	Total I	2'085'442.54	2'412'088.95	1'941'100.00	2'238'400.00	2'358'329.72	2'581'417.05
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss	326'646.41		297'300.00		223'087.33	
	Total II	2'412'088.95	2'412'088.95	2'238'400.00	2'238'400.00	2'581'417.05	2'581'417.05

		Bestand 01.01	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.
	1 Aktiven	10'740'620.85	7'086'397.97	6'649'518.54	11'177'500.28
10	Finanzvermögen	10'072'393.05	7'051'546.92	6'526'134.54	10'597'805.43
100	Flüssige Mittel	822'241.96	3'818'792.97	3'512'498.94	1'128'535.99
101	Guthaben	70'527.49	1'614'599.90	1'589'248.05	95'879.34
102	Anlagen	8'931'777.45	1'418'042.40	1'176'541.40	9'173'278.45
104	Transitorische Aktiven	247'846.15	200'111.65	247'846.15	200'111.65
11	Verwaltungsvermögen	668'227.80	34'851.05	123'384.00	579'694.85
114	Sachgüter	668'227.80	34'851.05	123'384.00	579'694.85
	2 Passiven	10'740'620.85	5'388'385.98	4'951'506.55	11'177'500.28
20	Fremdkapital	2'705'038.85	4'990'489.57	4'951'506.55	2'744'021.87
200	Laufende Verpflichtungen	119'452.00	4'861'345.15	4'865'919.70	114'877.45
202	Mittel- und langfristige Schulden	2'500'000.00			2'500'000.00
204	Rückstellungen		85'050.00		85'050.00
205	Transitorische Passiven	85'586.85	44'094.42	85'586.85	44'094.42
28	Zweckfinanzierung	1'439'030.00	71'250.00		1'510'280.00
281	Fonds	197'030.00	10'250.00		207'280.00
282	Vorfinanzierungen	1'242'000.00	61'000.00		1'303'000.00
29	Eigenkapital	6'596'552.00	326'646.41		6'923'198.41
290	Eigenkapital	6'596'552.00	326'646.41		6'923'198.41

Bezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung					
02	Allgemeine Verwaltung					
029 Allgemeine Verwaltung						
029.301 Löhne Verwaltung, Behörden	281'416.45		276'550.00		286'717.00	
029.305 Sozialversicherungsbeiträge	46'777.25		47'450.00		49'459.95	
029.309 Übriger Personalaufwand			500.00			
029.310 Büromaterial, Drucksachen	15'888.10		13'400.00		17'329.60	
029.311 Mobilien, Maschinen	800.00		1'000.00		5'577.30	
029.313 Verbrauchsmaterial	647.50		500.00		409.35	
029.315 Unterhalt Mobilien und Einrichtungen	10'180.20		8'400.00		10'031.50	
029.317 Repräsentation, Spesen	6'307.00		9'800.00		9'297.20	
029.318 Dienstleistungen, Honorare	24'626.81		21'950.00		20'837.56	
029.319 Übriger Sachaufwand	24'697.90		28'500.00		32'334.25	
029.365 Beiträge an private Institutionen	12'432.60		11'800.00		11'120.10	
029.366 Beiträge an Jubilare	2'895.55		2'800.00		3'364.00	
029.380 Rückstellung Ferien	31'130.00					
029.431 Einbürgerungsgebühren		59'540.00		44'450.00		76'020.00
029.436 Rückerstattungen		497.00		250.00		220.85
029.439 übrige Erträge		150.00				75.00
029.452 Rückerstattung Gemeinwesen		2'000.00				
Total 029 Allgemeine Verwaltung	457'799.36	62'187.00	422'650.00	44'700.00	446'477.81	76'315.85
Total 02 Allgemeine Verwaltung	457'799.36	62'187.00	422'650.00	44'700.00	446'477.81	76'315.85
09	Verwaltungsliegenschaften					
090 Verwaltungsliegenschaften						
090.301 Wartung Verwaltungsgebäude	4'311.40		3'850.00		4'369.85	
090.312 Wasser, Energie	32'498.20		30'200.00		28'188.35	
090.313 Verbrauchsmaterial	261.70		1'900.00		156.65	
090.314 Unterhalt Alte Wacht und PV Anlage	22'190.15		43'250.00		11'917.95	
090.317 Spesen	2'596.25		6'150.00		100.00	

Bezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
090.318 Dienstleistungen, Honorare	3'545.25		3'500.00		3'437.85	
090.319 Übriger Sachaufwand	30'000.00		25'000.00			
090.331 ord. Abschreibungen VV	61'570.00		61'600.00		70'514.80	
090.332 zus. Abschreibungen VV	22'730.00		22'750.00		18'932.40	
090.382 Einlagen in Vorfinanzierung					150'000.00	
090.427 Liegenschaftserträge VV		840.00		1'200.00		2'420.00
090.436 Rückerstattungen		19'383.00		14'900.00		22'582.70
Total 090 Verwaltungsliegenschaften	179'702.95	20'223.00	198'200.00	16'100.00	287'617.85	25'002.70
Total 09 Verwaltungsliegenschaften	179'702.95	20'223.00	198'200.00	16'100.00	287'617.85	25'002.70
Total 0 Allgemeine Verwaltung	637'502.31	82'410.00	620'850.00	60'800.00	734'095.66	101'318.55
8 Forstwirtschaft						
81 Forstwirtschaft						
810 Forstwirtschaft						
810.301 Löhne Forstpersonal	306'184.05		308'000.00		377'595.50	
810.305 Sozialversicherungsbeiträge	58'243.70		67'150.00		88'184.50	
810.306 Dienstkleider	8'602.40		8'000.00		7'903.55	
810.308 Temporäre Arbeitskräfte	100.00		500.00			
810.309 Übriger Personalaufwand	6'512.45		8'300.00		13'985.70	
810.310 Büromaterial, Drucksachen	6'100.80		4'650.00		4'185.45	
810.311 Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	11'183.30		12'100.00		7'709.60	
810.312 Wasser, Energie	4'061.20		3'400.00		3'982.30	
810.313 Verbrauchsmaterialien	92'282.10		73'100.00		73'578.65	
810.314 Baulicher Unterhalt Dritte	47'733.90		29'300.00		32'650.60	
810.315 Übr. Unterhalt Geräte und Fahrzeuge	25'885.85		17'000.00		18'078.00	
810.316 Dienstleistungen Dritte und Mieten	211'569.70		133'600.00		157'562.55	
810.317 Spesenentschädigung	10'644.55		7'000.00		8'452.40	
810.318 Dienstleistungen, Honorare, MWSt	50'875.55		52'350.00		58'206.20	
810.319 Übriger Sachaufwand	12'509.25		8'700.00		7'888.95	

Bezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
810.329 Skonti Holzverkäufe	0.05		100.00		51.05	
810.331 ord. Abschreibungen VV	10'623.95		7'200.00		14'111.15	
810.332 zus. Abschreibungen VV	28'460.05		27'400.00		20'448.85	
810.365 Beiträge an private Institutionen	4'622.90		6'200.00		5'665.00	
810.380 Rückstellung Ferien	5'920.00					
810.382 Einlagen in Vorfinanzierung	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
810.391 Verrechneter Sachaufwand	6'665.00		4'000.00			
810.427 Liegenschaftserträge VV		3'120.00		3'150.00		3'606.20
810.424 Buchgewinn auf Anlagen VV						108'000.00
810.434 Dienstleistungen Forst		99'649.55		85'000.00		88'542.70
810.435 Holzverkäufe		241'181.25		179'500.00		245'239.35
810.436 Rückerstattungen		71'839.75		3'600.00		12'322.75
810.439 Übrige Erträge		9'970.80		2'750.00		2'707.80
810.452 Einnahmen Revierpartner		322'013.90		333'000.00		434'774.30
810.460 Beiträge vom Bund		9'546.10		5'900.00		9'391.55
810.461 Beiträge vom Kanton		17'198.95		20'000.00		17'807.90
810.462 Beiträge der Einwohnergemeinde		107'840.00		101'500.00		90'500.00
810.469 übrige Beiträge		140.00		1'500.00		500.00
810.491 Verrechneter Sachaufwand		8'347.00		6'900.00		1'118.95
Total 810 Forstwirtschaft	928'780.75	890'847.30	798'050.00	742'800.00	920'240.00	1'014'511.50
Total 81 Forstwirtschaft	928'780.75	890'847.30	798'050.00	742'800.00	920'240.00	1'014'511.50
Total 8 Forstwirtschaft	928'780.75	890'847.30	798'050.00	742'800.00	920'240.00	1'014'511.50
9 Finanzen, Finanzvermögen						
94 Finanzwesen						
940 Zinsen						
940.318 Dienstleistungen, Bankspesen	1'275.33		900.00		355.16	
940.322 Passivzinsen mittel- und langfristig	27'700.00		27'700.00		27'700.00	

Bezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
940.422 Zins- und Wertschriftenertrag		4'062.05		3'350.00		3'426.80
Total 940 Zinsen	28'975.33	4'062.05	28'600.00	3'350.00	28'055.16	3'426.80
942 Land und Liegenschaften FV						
942.301 Behördenentschädigung	24'195.80		17'800.00		31'647.90	
942.310 Büromaterial, Inserate	5'654.75				6'357.55	
942.314 Unterhalt Gebäude und Flur	35'685.00		60'200.00		69'220.15	
942.315 Übriger Unterhalt Landwirtschaftsland	4'159.55		4'300.00		2'680.00	
942.316 Mieten, Benützungskosten	2'824.60				1'920.00	
942.317 Spesenentschädigung	108.45		250.00		1'634.60	
942.318 Dienstleistungen, Honorare	76'419.05		70'300.00		86'278.40	
942.319 Übriger Sachaufwand	7'475.55		13'800.00		23'763.30	
942.330 Abschreibungen FV	172'000.00		172'000.00		172'000.00	
942.362 Beiträge an Gemeinde	41'593.40		16'800.00		29'806.15	
942.364 Beiträge an Verein Bürgerhaus	990.00				35'250.00	
942.365 Beiträge an priv. Institutionen/Vereine	45'773.00		74'000.00		69'653.65	
942.366 Beiträge an Private	2'373.00		1'450.00		2'808.25	
942.380 Rückstellungen	18'000.00					
942.381 Einlagen in Fonds	10'250.00		800.00		800.00	
942.382 Einlagen in Vorfinanzierung	41'000.00		59'000.00		141'000.00	
942.391 Verrechneter Sachaufwand	1'682.00		2'900.00		1'118.95	
942.423 Liegenschaftserträge FV		1'434'419.70		1'431'450.00		1'397'402.80
942.436 Rückerstattungen		349.90				713.00
942.439 übrige Erträge						48'564.40
942.481 Entnahme aus Fonds						15'480.00
Total 942 Land und Liegenschaften FV	490'184.15	1'434'769.60	493'600.00	1'431'450.00	675'938.90	1'462'160.20
Total 94 Finanzwesen	519'159.48	1'438'831.65	522'200.00	1'434'800.00	703'994.06	1'465'587.00
Total 9 Finanzen, Finanzvermögen	519'159.48	1'438'831.65	522'200.00	1'434'800.00	703'994.06	1'465'587.00
Ergebnis	326'646.41		297'300.00		223'087.33	

Bezeichnung	Bestand 01.01.2018	Veränderung Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.2018
1 Aktiven				
10 Finanzvermögen				
1000 Kasse	18'666.30	17'839.35	22'408.85	14'096.80
1001 Post	281'575.71	1'661'894.60	1'866'886.74	76'583.57
1002 Banken	521'999.95	2'139'059.02	1'623'203.35	1'037'855.62
Total 100 Flüssige Mittel	822'241.96	3'818'792.97	3'512'498.94	1'128'535.99
1011 Kontokorrente	13'151.65	148.60	806.15	12'494.10
1015 Andere Debitoren	57'375.84	1'614'451.30	1'588'441.90	83'385.24
Total 101 Guthaben	70'527.49	1'614'599.90	1'589'248.05	95'879.34
1020 Festverzinsliche Wertpapiere	1'800'022.05	1'400'050.00	1'000'000.00	2'200'072.05
1021 Aktien und Anteilscheine	24'212.00	0.00	0.00	24'212.00
1023 Liegenschaften	7'103'001.00	17'992.40	172'000.00	6'948'993.40
1029 übrige Anlagen	4'542.40	0.00	4'541.40	1.00
Total 102 Anlagen	8'931'777.45	1'418'042.40	1'176'541.40	9'173'278.45
1040 Transitorische Aktiven	247'846.15	200'111.65	247'846.15	200'111.65
Total 104 Transitorische Aktiven	247'846.15	200'111.65	247'846.15	200'111.65
Total 10 Finanzvermögen	10'072'393.05	7'051'546.92	6'526'134.54	10'597'805.43
11 Verwaltungsvermögen				
114 Sachgüter				
1140 Grundstücke	1.00	0.00	0.00	1.00
1141 Tiefbauten	1.00	0.00	0.00	1.00
1143 Hochbauten	615'702.00	33'651.05	84'300.00	565'053.05
1145 Waldungen	1.00	1'200.00	1'200.00	1.00
1146 Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	52'522.80	0.00	37'884.00	14'638.80
Total 114 Sachgüter	668'227.80	34'851.05	123'384.00	579'694.85
Total 11 Verwaltungsvermögen	668'227.80	34'851.05	123'384.00	579'694.85
Total 1 Aktiven	10'740'620.85	7'086'397.97	6'649'518.54	11'177'500.28

Bezeichnung	Bestand 01.01.2018	Veränderung Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.2018
2 Passiven				
20 Fremdkapital				
200 Laufende Verpflichtungen				
2000 Kreditoren	70'811.20	952'694.70	952'623.30	70'882.60
2001 Depotgelder	4'538.95	0.00	4'538.95	0.00
2006 Kontokorrente	34'893.70	838.00	1'719.85	34'011.85
2009 Übrige laufende Verpflichtungen	9'208.15	3'907'812.45	3'907'037.60	9'983.00
Total 200 Laufende Verpflichtungen	119'452.00	4'861'345.15	4'865'919.70	114'877.45
2020 Banken	2'500'000.00	0.00	0.00	2'500'000.00
Total 202 Mittel- und langfristige Schulden	2'500'000.00	0.00	0.00	2'500'000.00
2040 Rückstellungen	0.00	85'050.00	0.00	85'050.00
Total 204 Rückstellungen	0.00	85'050.00	0.00	85'050.00
2050 Transitorische Passiven	85'586.85	44'094.42	85'586.85	44'094.42
Total 205 Transitorische Passiven	85'586.85	44'094.42	85'586.85	44'094.42
Total 20 Fremdkapital	2'705'038.85	4'990'489.57	4'951'506.55	2'744'021.87
28 Zweckfinanzierung				
2812 Fonds gemäss Beschluss	197'030.00	10'250.00	0.00	207'280.00
Total 281 Fonds	197'030.00	10'250.00	0.00	207'280.00
2820 Vorfinanzierungen BG	1'242'000.00	61'000.00	0.00	1'303'000.00
Total 282 Vorfinanzierungen	1'242'000.00	61'000.00	0.00	1'303'000.00
Total 28 Zweckfinanzierung	1'439'030.00	71'250.00	0.00	1'510'280.00
29 Eigenkapital				
2900 Eigenkapital	6'596'552.00	326'646.41	0.00	6'923'198.41
Total 290 Eigenkapital	6'596'552.00	326'646.41	0.00	6'923'198.41
Total 29 Eigenkapital	6'596'552.00	326'646.41	0.00	6'923'198.41
Total 2 Passiven	10'740'620.85	5'388'385.98	4'951'506.55	11'177'500.28

Bürgergemeinde Pratteln - Rechnung 2018 in CHF
Verzeichnis der Anlagen, Finanzverbindlichkeiten, Veränderungen, Abschreibungen

Konto	Bezeichnung	Bestand 01.01.18	Zuwachs/ Abgang	ord.+zus. Abschreib.	Bestand 31.12.18
1	Aktiven	10'740'620.85	732'263.43	-295'384.00	11'177'500.28
10	Finanzvermögen	10'072'393.05	697'412.38	-172'000.00	10'597'805.43
100	<u>Flüssige Mittel (KA, Post, Bank)</u>	822'241.96	306'294.03		1'128'535.99
101	<u>Guthaben (Debitoren, Verrech.St)</u>	70'527.49	25'351.85		95'879.34
102	<u>Total Anlagen</u>	8'931'777.45	413'501.00	-172'000.00	9'173'278.45
1020	<i>Festverzinsliche Wertpapiere</i>	<i>1'800'022.05</i>	<i>400'050.00</i>		<i>2'200'072.05</i>
1020.05	<i>E-Deposito Postfinance</i>	<i>1'300'000.00</i>	<i>-1'000'000.00</i>		<i>300'000.00</i>
1020.07	<i>Bank Cler Sparkonto</i>	<i>500'022.05</i>	<i>1'400'050.00</i>		<i>1'900'072.05</i>
1021	<i>Aktien und Anteilscheine</i>	<i>24'212.00</i>			<i>24'212.00</i>
1021.01-03	<i>AK Nat.bank, BLKB-Zert., AS Dietisb.</i>	<i>6'811.00</i>			<i>6'811.00</i>
1021.07	<i>AK Raurica Wald AG</i>	<i>17'401.00</i>			<i>17'401.00</i>
1023	<i>Liegenschaften</i>	<i>7'103'001.00</i>	<i>17'992.40</i>	<i>-172'000.00</i>	<i>6'948'993.40</i>
1023.01	<i>Grundstücke</i>	<i>476'001.00</i>		<i>-68'000.00</i>	<i>408'001.00</i>
1023.05	<i>Hauptstrasse 31, Döbelihaus</i>	<i>1'422'900.00</i>		<i>-22'000.00</i>	<i>1'400'900.00</i>
1023.06	<i>Hauptstrasse 66, Aermihaus</i>	<i>5'204'100.00</i>		<i>-82'000.00</i>	<i>5'122'100.00</i>
1023.07	<i>Talhof Jungviehstall</i>		<i>17'992.40</i>		<i>17'992.40</i>
1029	<i>Übr. Anlagen (Kunst, Mietkaut.kto)</i>	<i>4'542.40</i>	<i>-4'541.40</i>		<i>1.00</i>
104	<u>Transitorische Aktiven</u>	247'846.15	-47'734.50		200'111.65
11	Verwaltungsvermögen	668'227.80	34'851.05	-123'384.00	579'694.85
114	<u>Sachgüter</u>	668'227.80	34'851.05	-123'384.00	579'694.85
1140	<i>Grundstücke</i>	<i>1.00</i>			<i>1.00</i>
1141	<i>Tiefbauten</i>	<i>1.00</i>			<i>1.00</i>
1143	<i>Hochbauten</i>	<i>615'702.00</i>	<i>33'651.05</i>	<i>-84'300.00</i>	<i>565'053.05</i>
1143.01	<i>Alte Wacht</i>	<i>615'700.00</i>		<i>-84'300.00</i>	<i>531'400.00</i>
1143.02	<i>Bürgerhaus</i>	<i>1.00</i>	<i>33'651.05</i>		<i>33'652.05</i>
1143.03	<i>PV-Anlage Talschopf</i>	<i>1.00</i>			<i>1.00</i>
1145	<i>Waldungen (Kauf Parz. 2724)</i>	<i>1.00</i>	<i>1'200.00</i>	<i>-1'200.00</i>	<i>1.00</i>
1146	<i>Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge</i>	<i>52'522.80</i>		<i>-37'884.00</i>	<i>14'638.80</i>
1146.01	<i>Ford Ranger (2009)</i>	<i>1.00</i>			<i>1.00</i>
1146.01	<i>Ford Ranger (2014)</i>	<i>12'720.00</i>		<i>-11'860.00</i>	<i>860.00</i>
1146.01	<i>Raup-trac (2014)</i>	<i>23'275.80</i>		<i>-22'700.00</i>	<i>575.80</i>
1146.01	<i>Renault Koleos (2011)</i>	<i>1.00</i>			<i>1.00</i>
1146.01	<i>Traktor SAME (2008)</i>	<i>1.00</i>			<i>1.00</i>
1146.01	<i>Front-/Gabelstapler (2017)</i>	<i>16'524.00</i>		<i>-3'324.00</i>	<i>13'200.00</i>

Konto	Bezeichnung	Bestand 01.01.18	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.18
2	Passiven	10'740'620.85	483'792.66	-46'913.23	11'177'500.28
20	Fremdkapital	2'705'038.85	85'896.25	-46'913.23	2'744'021.87
200	<u>Laufende Verpflichtungen</u>	119'452.00	846.25	-5'420.80	114'877.45
2000	<i>Kreditoren</i>	<i>70'811.20</i>	<i>71.40</i>		<i>70'882.60</i>
2001	<i>Depotgelder</i>	<i>4'538.95</i>		<i>-4'538.95</i>	
2006	<i>Kontokorrente mit Dritten</i>	<i>34'893.70</i>		<i>-881.85</i>	<i>34'011.85</i>
2009	<i>Übr. laufende Verpflichtungen</i>	<i>9'208.15</i>	<i>774.85</i>		<i>9'983.00</i>
202	<u>Mittel- und langfrist. Schulden</u>	2'500'000.00			2'500'000.00
2020.01	<i>Bank Cler Hyp Festzins -12.02.27</i>	<i>1'300'000.00</i>			<i>1'300'000.00</i>
2020.02	<i>Bank Cler Hyp Festzins -29.08.23</i>	<i>1'200'000.00</i>			<i>1'200'000.00</i>
204	<u>Rückstellungen</u>		85'050.00		85'050.00
2040.02	<i>Rückstellung Zinggibrunn</i>		<i>18'000.00</i>		<i>18'000.00</i>
2040.03	<i>Rückstellung Grüssenhölzliweg</i>		<i>30'000.00</i>		<i>30'000.00</i>
2040.04	<i>Rückstellung Ferien und +Std.</i>		<i>37'050.00</i>		<i>37'050.00</i>
205	<u>Transitorische Passiven</u>	85'586.85		-41'492.43	44'094.42
28	Zweckfinanzierung	1'439'030.00	71'250.00		1'510'280.00
281	<u>Fonds</u>	197'030.00	10'250.00		207'280.00
2812.02	<i>BRZ Sportplatz (BGVs 19.12.74)</i>	<i>163'940.00</i>	<i>9'450.00</i>		<i>173'390.00</i>
2812.03	<i>Museumsfonds (BGVs 07.06.07)</i>	<i>33'090.00</i>	<i>800.00</i>		<i>33'890.00</i>
282	<u>Vorfinanzierungen, Rückstell.</u>	1'242'000.00	61'000.00		1'303'000.00
2820.02	<i>Gebiet Rüti (05)</i>	<i>809'000.00</i>	<i>40'000.00</i>		<i>849'000.00</i>
2820.04	<i>Vorfinanz. Umbau Bürgerhaus (16)</i>	<i>230'000.00</i>			<i>230'000.00</i>
2820.07	<i>Vorfinanz. Forstmaschinen (14)</i>	<i>80'000.00</i>	<i>20'000.00</i>		<i>100'000.00</i>
2820.06	<i>Vorfinanz. Umbau Stall Talhof</i>	<i>100'000.00</i>			<i>100'000.00</i>
2820.09	<i>Vorfinanzierung militär. Anlagen</i>	<i>23'000.00</i>	<i>1'000.00</i>		<i>24'000.00</i>
29	Total Eigenkapital	6'596'552.00	326'646.41		6'923'198.41

Sondervorlagen (Beschlüsse aus Bürgergemeindeversammlungen)

Auflistung der Investitionen Konto	Bezeichnung	Datum Beschluss	Kredit	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.17	verbleibender Kredit ohne Ausgaben 2018	Ausgaben 2018	verbleibender Kredit per 31.12.18	Schluss- abrechnung
1143	Umbau Bürgerhaus und Dauerausstellung	14.03.18	560'000.00		560'000.00	33'651.05	526'348.95	
1023	Umbau ehem. Verwaltung im Bürg.haus (Studio)	14.03.18	175'000.00		175'000.00		175'000.00	
1023	Energetische Verbesserungen im Bürgerhaus	14.03.18	90'000.00		90'000.00		90'000.00	
1023	Neubau Aufzucht-/Jungviehstall Talhof	05.06.18	475'000.00		475'000.00	17'992.40	457'007.60	
1023	Sanierung Wohnung im Bürgerhaus	05.12.18	250'000.00		250'000.00		250'000.00	

Eventualverpflichtungen und -guthaben

Datum	Bezeichnung	Betrag
	keine	

Beiträge der Bürgergemeinde

		Beitrag	Budget
36	Eigene Beiträge		
942.362.01	Beiträge an die Gemeinde	36'311.40	14'800.00
942.362.02	Weihn.bäume Schulen, Dorf	5'282.00	2'000.00
362	<i>Beiträge an die Gemeinde</i>	<i>41'593.40</i>	<i>16'800.00</i>
942.364.01	Beitrag an Kultur Pratteln	585.00	
942.364.02	Beitrag an Verein Bürgerhaus	405.00	
364	<i>Beiträge an gemischtw.Institutionen</i>	<i>990.00</i>	
029.365.01	an private Institutionen	12'432.60	11'800.00
810.365.01	an private Institutionen	4'622.90	6'200.00
942.365.01	aus Baurechtszins Sportplatz	44'434.00	73'200.00
942.365.02	Gratis-Weihn.b. a/Institut+Private	1'339.00	800.00
365	<i>Beiträge an private Institutionen</i>	<i>62'828.50</i>	<i>92'000.00</i>
029.366.01	an Prattler Jubilare	2'895.55	2'800.00
942.366.01	an Private (Gutscheine Waldputz)	1'300.00	500.00
942.366.02	an Private (Bürgerholz)	1'073.00	950.00
366	<i>Beiträge an Jubilare und Bürger</i>	<i>5'268.55</i>	<i>4'250.00</i>
36	Total eigene Beiträge	110'680.45	113'050.00

Bemerkungen zur Rechnung 2018

Mit einem Ertragsüberschuss in Höhe von CHF 326'646.41 schliesst die Rechnung 2018 rund 10% besser als budgetiert ab. Die Bilanzsumme hat um 4%, das Eigenkapital um 5% und die Liquidität um 37% gegenüber Jahresbeginn zugenommen. Das Ergebnis vor Abschreibungen und Einlagen beträgt im Berichtsjahr CHF 748'330.41 was eine Verbesserung von 12% gegenüber Budget entspricht.

029 Allgemeine Verwaltung

- Mit einem Aufwandüberschuss von CHF 555'092.31 schliesst die Allgemeine Verwaltung ab. Dieser Überschuss ist um 1% tiefer als veranschlagt und liegt 12% unter dem Vorjahresergebnis, was hauptsächlich mit der im Vorjahr 2017 vorgenommenen Einlage in die Vorfinanzierung Bürgerhaus zu begründen ist.
- Im Berichtsjahr wurden deutlich mehr Einbürgerungen vorgenommen, was im erhöhten Ertrag (029.431) augenfällig wird. Mitunter aus diesem Grund liegt die Behördenentschädigung (029.301) mit 7% über dem Voranschlag 2018.
- Mit der Rechnung 2018 werden die aufgelaufenen Ferien- und Überstunden der Angestellten erstmals zurückgestellt, was im Konto 029.380 ersichtlich wird.
- Die im Budget 2018 vorgesehenen Verbesserungen an der Akustik im Mehrzweckraum der Alten Wacht wurden durch eine kostengünstigere Lösung erreicht, was sich im deutlich geringeren Unterhalt (090.314) niederschlägt.

810 Forstwirtschaft

- Die Forstrechnung schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 37'933.45 ab, was einer Verbesserung von einem Drittel zum Budget entspricht (Aufwand +16%, Ertrag +20% gegenüber Budget).
- Im Berichtsjahr mussten deutlich mehr Unternehmerleistungen in Anspruch genommen werden, was auf eine veränderte Einsatzplanung auf Grund eines längeren Arbeitsausfalls eines Mitarbeitenden zurückzuführen ist. Dies hatte Auswirkungen auf die Konti 810.305, 810.316 und 810.436.

- Mehrkosten für Verbrauchsmaterialien (810.313) wurden durch Zukäufe von Sturmholz («Burglind») aus Muttenz für die Brennholzproduktion und Weihnachtsbäumen für den Verkauf verursacht (+26% gegenüber Budget).
- Der bauliche Unterhalt (810.314) liegt mit 63% deutlich über dem Voranschlag, bedingt durch aufwändigere Waldwegsanierungen, aber auch auf Grund von verschiedenen unvorhergesehenen Arbeiten am Werkhof Ebnet (Sturmschaden, Wasserleitungsbruch), die jedoch durch Versicherungsleistungen gedeckt sind (siehe Konto 810.436).
- Die höheren Erträge aus dem Holzverkauf (810.435) konnten durch vorteilhafte Marktpreise beim Stammholz (+45%) und gestiegenem Verkauf von Industrieholz erreicht werden, auf der Gegenseite wurde die Absatzmenge beim Energieholz (Holzschnitzel) um nahezu die Hälfte reduziert.

942 Finanzen, Finanzvermögen

- Das Ergebnis des Finanzvermögens mit einem Ertragsüberschuss von CHF 919'672.17 bewegt sich auf Budgetniveau (+1%).
- Die um das Dreifache erhöhten Beiträge an die Einwohnergemeinde (942.362) ist hauptsächlich auf den nicht budgetierten Erlass von 25% aus dem Baurechtszins Sportplatz Sandgruben zurückzuführen, aber auch auf die nicht budgetierte Beteiligung an der neuen Weihnachtsbeleuchtung im Dorfkern.
- Aufgrund der seinerzeit noch hängigen Beschlussfassung durch die BGV zum Erlass des Baurechtszinses wurden die Beiträge an die Dorfvereine (Konto 942.365) aus dem Sportplatzfonds (Konto 2812) in diesem Zusammenhang zu hoch budgetiert und im Berichtsjahr folgerichtig nicht ausgeschöpft.

Bürgererrat / Finanzchef: Rolf Schäublin

Pratteln, 18. März 2019

Rechnungsergebnis und Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschusses

Das Rechnungsergebnis ist positiv. Es wird ein Ertragsüberschuss von CHF 326'646.41 ausgewiesen.

Er setzt sich zusammen aus den Aufwandüberschüssen der allgemeinen Verwaltung und des Forstbetriebs (CHF 555'092.31 und Fr. 37'933.45) sowie dem Ertragsüberschuss der Finanzen/Finanzvermögen (CHF 919'672.17).

Der Ertragsüberschuss fällt rund CHF 30'000.00 höher aus als budgetiert. Für Details verweisen wir auf die Bemerkungen Seite 14.

Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschuss	Rechnung	Budget	Differenz
Rechnungsergebnis	326'646.41	297'300.00	29'346.41
Ord. und zus. Abschreibungen VV	123'384.00	118'950.00	4'434.00
Abschreibungen FV (Details Seite 13)	172'000.00	172'000.00	0.00
Einlagen in Spezialfinanzierung (Rückstellungen)	55'050.00	0.00	
Einlagen in Fonds	10'250.00	800.00	9'450.00
Einlagen in Vorfinanzierung	61'000.00	79'000.00	-18'000.00
Rechnungsergebnis vor Abschreibungen und Einlagen	748'330.41	668'050.00	25'230.41
Verwendung von Rückstellungen	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Fonds	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Vorfinanzierung	0.00	0.00	0.00
Ergebnis vor Abschreibungen und Einlagen, abzüglich Entnahmen	748'330.41	668'050.00	25'230.41

Der Ertragsüberschuss in der Höhe von CHF 326'646.41 wurde als Einlage zum Eigenkapital verbucht, das neu CHF 6'923'198.41 beträgt.

Der Bürgerrat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2018 mit der vorgeschlagenen Verwendung des Ertragsüberschusses zu genehmigen.

Namens des Bürgerrates

Die Präsidentin: Verena Walpen-Wolf

Die Verwalterin: Elisabeth Foley

Pratteln, 15. März 2019

Bericht über die Prüfung der Rechnung per 31. Dezember 2018

Wir haben die Rechnung für das Jahr 2018 der Bürgergemeinde, wie sie im gedruckten Bericht (Seiten 2 bis 15) wiedergegeben ist, im Rahmen unserer Funktion als Rechnungsprüfungskommission im Detail analysiert. Die Durchführung der technischen Prüfung der Rechnung wurde dabei durch ROD Treuhand AG vorgenommen, die dazu an uns einen detaillierten Revisionsbericht verfasst hat.

Es ist festzustellen, dass sämtliche unsererseits bestandenen Fragen durch den Finanzchef der Bürgergemeinde sowie die Verwalterin umfassend und nachvollziehbar beantwortet worden sind. Des Weiteren ist zu erwähnen, dass gemäss Beurteilung von ROD Treuhand AG die Buchführung und die Jahresrechnung der Bürgergemeinde dem Gesetz sowie der Gemeindeordnung entsprechen.

Auf Basis der gemachten Feststellungen empfehlen wir, die vorliegende Jahresrechnung mit Aktiven und Passiven von je CHF 11'177'500.28, einem Eigenkapital von CHF 6'923'198.41 und einem Ertragsüberschuss von CHF 326'646.41 zu genehmigen.

RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION

Pratteln, 30. April 2019

Bezeichnung	Rechnung 2014	Rechnung 2015	Rechnung 2016	Rechnung 2017	Rechnung 2018	Budget 2018
Total Ertrag Erfolgsrechnung	2'219'766	3'637'655	2'488'222	2'581'417	2'412'089	2'238'400
Total Aufwand Erfolgsrechnung	1'749'860	3'127'269	2'242'072	2'358'330	2'085'443	1'941'100
Ertrags- oder Aufwand-Überschuss Erfolgsrechnung	469'906	510'387	246'150	223'087	326'646	297'300
Abschreibungen FV 330	20'000	1'326'543	172'447	172'000	172'000	172'000
Ordentliche Abschreibungen VV 331	27'166	55'180	98'138	84'626	72'194	68'800
Zusätzliche Abschreibungen VV 332	46'471	75'684	27'422	39'381	51'190	50'150
Bildung/Auflösung von Rückstellungen (<i>aus Bilanz</i>)	-473'200	-426'800	0		55'050	0
Einlagen Zweckfinanzierung abz. Entnahmen (38/48)	81'830	-1'058'825	155'300	296'320	71'250	79'800
Ergebnis vor Abschreibungen und Einlagen	172'173	482'168	699'457	815'415	748'330	668'050
Wichtige Kennzahlen:						
Personalaufwand 30 (Verw., Forst, Behörden, Soz.leist.)	874'311	588'572	854'494	859'864	736'344	738'100
Sachaufwand 31	541'737	817'480	768'642	704'121	780'688	684'500
Eigene Beiträge a/Gemeinde, gemischtw.Inst., Private 36	133'189	136'222	127'573	157'667	110'680	113'050
Interne Verrechnungen 39 + 49	7'405	23'102	9'707	1'119	8'347	6'900
Einbürgerungsgebühren 029.431	44'025	49'740	57'435	76'020	59'540	44'450
Holzverkäufe 810.435	249'498	253'641	224'094	245'239	241'181	179'500
Liegenschaftserträge FV 942.423	1'228'959	1'446'850	1'419'794	1'397'403	1'434'420	1'431'450

Bürgergemeinde Pratteln - Rechnung 2018

Stand 31.12.2018

Bürgerrat:

Bürgergemeindepräsidentin

Verena Walpen-Wolf, allg. Verwaltung, Einbürgerungen, Delegierte für Kultur (2012/2018)

Bürgerräte

Schäublin Rolf, Finanzwesen/Vizepräs. (2016)
Felber Sandra, Liegenschaften u. Anlagen (2018)
Bill Sven, Forstwesen (2016)
Weisskopf Heinz, Flurwesen (2012)

Rechnungsprüfungskommission:

Bitterli Martin (Präsident) (2007)
Gachnang Robert (2008)
Kägi Markus (2012)

Bürgerkommission:

gewählt vom Bürgerrat	von der Versammlung
Thöni-Puppato A. (Präs.04)	Hänger Paul (2016)
Bielser Stefan (2012)	Lerch Silvia (2018)
Blättler Michael (2016)	Schneider Roman (2012)
Meyer Alex (2012)	Schneiter Flora (2007)
Pfaff Reto (2016)	Stohler Roland (2008)

Schalteröffnungszeiten Verwaltung

Montag: 09:00 – 11:30
Dienstag: 09:00 – 11:30 / 14:00 – 16:00 Uhr
Donnerstag: 09:00 – 11:30 / 14:00 – 17:00 Uhr
Während den Schulferien geschlossen

Delegierte der Bürgergemeinde in:

Verein Bürgerhaus:

Walpen-Wolf Verena (2017)

Naturschutzkommission:

Weisskopf Heinz (2012)

Stiftungsrat Alters- und Pflegeheim Madle:

Schäublin Rolf (2016)

Stiftungsrat Altersheim Nägelin-Stiftung:

Bill Sven (2016)

Strategieteam Alters- und Pflegeheim Madle:

Weisskopf Thomas (2005)

Baulandumlegungsgenossenschaft «Blözen»

Weisskopf Heinz, Aktuar (2014)

Vorsorgekommission Stiftung Abendrot:

Vertreter AG: Walpen V. (2018) u. Schäublin R. (2016)
Vertreter AN: Eichenberger M. und Foley E. (2015)

Verwaltung Bürgergemeinde Pratteln

Hauptstrasse 37
4133 Pratteln

Telefon: 061 821 80 50
E-Mail: info@bg-pratteln.ch
<http://www.bg-pratteln.ch>

Personenverzeichnis der Bürgergemeinde

Am Banntag - Rottmeister:

Rotte 1: Bally Mathias + Schärer Simon (2016)
Rotte 2: Bitterli Martin (2007) + Stork Beat (1997)
Rotte 3: Reiter: Lampert Markus (2003)

Verwaltung:

Foley Elisabeth, Verwalterin (1991)
de Wild Sarah, Teilzeitangestellte (2016)

Forstbetrieb:

Eichenberger Markus, Revierförster (2011)
Widmer Jörg, Forstwart (1999)
Lexow Alexander, Forstwart (2006)
Heid Silas, Forstwart in Ausbildung (2017)

Forstrevier Schauenburg Bürgergemeinde Pratteln

Hof Ebnet, 4133 Pratteln

Holzbestellungen beim Förster:

Telefon: 061 821 44 53
Natel: 079 344 65 12
E-Mail: forst@bg-pratteln.ch
oder auf der Verwaltung